

Правила проживания

Пользование жилым помещением осуществляется с учетом соблюдения прав и законных интересов, проживающих в этом жилом помещении граждан, соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства, а также в соответствии с правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными Правительством РФ. Правила проживания являются едиными и обязательными для всех Гостей, проживающих в гостевом доме.

- Заселение в Студию осуществляется при наличии паспорта и 100% оплаты за весь срок проживания.
- Студии предназначены исключительно для временного проживания посуточно граждан на срок, согласованный с Администратором.
- Количество проживающих лиц не должно превышать того, которое было оговорено при заселении. В случае превышения количества лиц, стоимость аренды может увеличиться, а также Администратор имеет право выселить проживающих независимо от времени суток, деньги при этом не возвращаются.
- Студии посуточно не сдаются для проведения праздников (вечеринок), дней рождений и прочих шумных мероприятий. За причинённый ущерб гость несёт материальную ответственность. Крупная порча и хищение имущества взыскивается согласно Российскому Законодательству.

В стоимость аренды студии входит:

- Пользование предметами гостеприимства, чистым постельным бельем, предметами интерьера и бытовой техники;
- Пользование сетью Интернет Wi-Fi;
- При длительном проживании уборка Студии и смена постельного белья и полотенце производится 3 раза в неделю (или по договоренности за дополнительную плату);
- Для юридических и командировочных лиц предоставляются отчетные документы: кассовый чек, бланк строгой отчетности;

Порядок заселения и отъезда:

- Расчетный час – 12:00. Выезд до 12:00 следующего дня.
- Заезд возможен в любое время после 14:00.
- Ранний заезд. Если вам нужно заселиться с 6:00 до 12:00 и вы бронируете Студию заранее, то это будет считаться Ранним заездом и он оплачивается отдельно в размере половины стоимости за целые сутки проживания. Исключение: Если же вы бронируете Студию в день заселения с желанием заселиться ранним заездом и в данный момент студия свободна, то за ранний заезд в данном случае плата не взимается.
- Поздний выезд. Если вам нужно остаться в Студии дольше и ваш выезд планируется после 12:00, то данный выезд считается поздним и он оплачивается отдельно: оплата составляет половину стоимости за целые сутки проживания, при данной оплате за половину суток, вы можете оставаться в квартире до 19:00 текущего дня, в последующем оплата производится за полные сутки.
- Решение о Раннем заезде и Позднем выезде, о дополнительной плате за Ранний заезд и Поздний выезд принимает Администратор. Все зависит от занятости студии.
- Продление срока проживания. В случае необходимости продлить пребывание в Студии после оплаченного срока, Гость должен сообщить об этом Администратору. При имеющейся возможности Администратор удовлетворит просьбу Гостя о продлении проживания, но имеет право предложить другую Студию, а в случае отсутствия свободных, расторгнуть договор посуточной аренды жилого помещения.

В студиях посуточно не следует:

- Увозить с собой ключи от комнат;
- Оставлять открытыми окна, включенный свет, воду, газ и бытовые приборы в вашем отсутствии;
- Производить какой-либо ремонт в арендованной Студии (о неисправности сообщите Администратору);
- Оставлять Студию открытой, а личные вещи без присмотра;
- Держать в Студии животных без разрешения.

Гостям категорически запрещается:

- Хранить в студии громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, оружие, химические вещества;
- Не соблюдать правила пожарной безопасности;
- Беспокоить других гостей в Гостевом доме, не соблюдать тишину и общественный порядок в студии и доме;
- Курить в студии, холлах и коридорах Гостевого дома (Федеральный закон от 23.02.2013 № 15-ФЗ “Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака”);
- Использовать не по назначению имущество студии (в т.ч. постельное белье и полотенца), выносить имущество из студии, портить его, а также переставлять мебель;
- Использовать студию в незаконных целях, нарушающие законодательство РФ;
- При потере ключей Гостем уплачивается сумма в размере -1500 руб.

Гость принимает к сведению и не возражает против факта использования в помещениях дома (за исключением личных номеров постояльцев и туалетных кабин) систем видеонаблюдения.

При нарушении правил проживания

ВЫСЕЛЕНИЕ ПРОИСХОДИТ НЕМЕДЛЕННО, не зависимо от времени суток, деньги при этом не возвращаются.

Будем особо благодарны за чистоту в Студии и вынесенный мусор после Вашего проживания в наших Студиях. Мы всегда помним о наших хороших гостях, мы надеемся на долгосрочное надежное сотрудничество. Вы всегда можете стать нашим желанным гостем и получать в дальнейшем привилегии по заселению и цене в наших Студиях.

Мы надеемся, что у Вас останутся хорошие воспоминания о времени, проведенном в нашем городе, и Вы еще не раз приедете к нам.

Отмена бронирования:

- Отмена бронирования происходит бесплатно не позднее чем за 24 часа.